

CITY OF IRWINDALE

5050 N. IRWINDALE AVE., IRWINDALE CA 91706 • PHONE: (626) 430-2200



NOTICE AND AGENDA FOR THE SPECIAL AND REGULAR MEETING OF THE

CITY COUNCIL

SUCCESSOR AGENCY TO THE IRWINDALE COMMUNITY REDEVELOPMENT AGENCY

HOUSING AUTHORITY

February 25, 2026

SPECIAL MEETING – 5:00 p.m.

REGULAR MEETING – 6:00 PM

H. MANUEL ORTIZ - Mayor

ALBERT F. AMBRIZ - Mayor Pro Tem

MARK A. BRECEDA - Councilmember

LARRY G. BURROLA - Councilmember

MANUEL R. GARCIA - Councilmember

Via Zoom Webinar: <https://us02web.zoom.us/j/87104592389>

In the event that a Zoom broadcast is unavailable, staff will promptly notify the public through its social media platforms. The public meeting will proceed in accordance with The Brown Act.

Listen Over Phone: 1-669-900-6833; Webinar ID: 871-0459-2389

Spontaneous Communications: The public is encouraged to address the City Council on any matter listed on the agenda or on any other matter within its jurisdiction. The City Council will hear public comments on items listed on the agenda during discussion of the matter and prior to a vote. The City Council will hear public comments on matters not listed on the agenda during the Spontaneous Communications period.

Pursuant to provisions of the **Brown Act**, no action may be taken on a matter unless it is listed on the agenda, or unless certain emergency or special circumstances exist. The City Council may direct staff to investigate and/or schedule certain matters for consideration at a future City Council meeting.

Americans with Disabilities Act: In compliance with the ADA and Government Code section 54953(g), the City Council has adopted a reasonable accommodation policy to swiftly resolve accommodation requests. The policy can be found on the City's website: <https://www.irwindaleca.gov/DocumentCenter/View/8075/AB-2449-Reasonable-Accommodation-Policy>. If you need special assistance to participate in a City Council or Commission meeting or other services offered by this City, including an electronic or printed copy of the City's reasonable accommodation policy, please contact City Hall at (626) 430-2200. Notification of at least 48 hours prior to the meeting or time when services are needed will assist the City staff in assuring that reasonable arrangements can be made to provide accessibility to the meeting or service.

Note: Staff reports are available for inspection at the office of the Chief Deputy City Clerk, City Hall, 5050 N. Irwindale Avenue, during regular business hours (8:00 a.m. to 6:00 p.m., Monday through Thursday).

Compensation for Board Members: Compensation for the members of the Irwindale City Council is \$750.16 a month. In accordance with Government Code Section 54952.3, Councilmembers will not receive any additional compensation or stipend for the convening of the regular meetings of the Successor Agency to the Irwindale Community Redevelopment Agency. Councilmembers will receive additional compensation of \$50/meeting, not to exceed \$150 per month, for the convening the regular meetings of the Irwindale Housing Authority and an additional compensation of \$300/meeting for convening the regular meetings of the Irwindale Reclamation Authority.

Code of Ethics

As City of Irwindale Council Members, our fundamental duty is to serve the public good. We are committed to the principle of an efficient and professional local government. We will be exemplary in obeying the letter and spirit of Local, State and Federal laws and City policies affecting the operation of the government and in our private life. We will be independent and impartial in our judgment and actions.

We will work for the common good of the City of Irwindale community and not for any private or personal interest. We will endeavor to treat all people with respect and civility. We will commit to observe the highest standards of morality and integrity, and to faithfully discharge the duties of our office regardless of personal consideration. We shall refrain from abusive conduct, personal charges or verbal attacks upon the character or motives of others.

We will inform ourselves on public issues, listen attentively to public discussions before the body, and focus on the business at hand. We will base our decisions on the merit and substance of that business. We will be fair and equitable in all actions, claims or transactions. We shall not use our official position to influence government decisions in which we have a financial interest or where we have a personal relationship that could present a conflict of interest, or create a perception of a conflict of interest.

We shall not take advantage of services or opportunities for personal gain by virtue of our public office that are not available to the public in general. We shall refrain from accepting gifts, favors or promises of future benefit that might compromise our independence of judgment or action or give the appearance of being compromised.

We will behave in a manner that does not bring discredit or embarrassment to the City of Irwindale. We will be honest in thought and deed in both our personal and official lives.

Ultimate responsibility for complying with this Code of Ethics rests with the individual elected official. In addition to any other penalty as provided by law, violation of this Code of Ethics may be used as a basis for disciplinary action or censure of a Council Member.

These things we hereby pledge to do in the interest and purposes for which our government has been established.

IRWINDALE CITY COUNCIL



SPECIAL MEETING**1. CALL TO ORDER****2. ROLL CALL: Councilmembers: Mark A. Breceda, Larry G. Burrola, Manuel R. Garcia; Mayor Pro Tem Albert F. Ambriz; Mayor H. Manuel Ortiz****3. AB 2449 DISCLOSURES**

Remote participation by a member of the legislative body for just cause or emergency circumstances

4. SPONTANEOUS COMMUNICATIONS

Spontaneous communications are limited to the special meeting agenda items only.

5. RECESS TO CLOSED SESSION**A. Public Employee Performance Evaluation**

Pursuant to California Government Code Section 54957

Title: City Manager

B. Conference with Legal Counsel - Anticipated Litigation

Initiation of litigation [Pursuant to Government Code Section 54956.9 (d)(4)]

Number of Cases: One

C. Conference with Legal Counsel - Existing Litigation

Pursuant to Government Code Sections 54954.5(c), 54956.9(d)(1)

Name of Case: Luz Aguilar v. City of Irwindale

Case Number: 24STCV04897

D. Conference with Labor Negotiator

Pursuant to California Government Code Section 54957.6

Agency Designated Representatives: Julian A. Miranda, City Manager; Adrian Guerra, Legal Counsel; Mary Hull, Human Resources Manager

Employee Organizations: IPOA

E. Conference with Real Property Negotiator

Pursuant to California Government Code Section 54956.8

Property: 16359 Arrow Highway

Agency Negotiator: Julian A. Miranda, City Manager

Negotiating Parties: 39 Dalton Financial Ltd. Partnership
Under Negotiation: Acquisition of Property

- 6. RECONVENE IN OPEN SESSION
- 7. REPORT FROM CLOSED SESSION
- 8. ADJOURNMENT

REGULAR MEETING

- 9. CALL TO ORDER
- 10. PLEDGE OF ALLEGIANCE
- 11. INVOCATION
- 12. ROLL CALL: Councilmembers: Mark A. Breceda, Larry G. Burrola, Manuel R. Garcia; Mayor Pro Tem Albert F. Ambriz; Mayor H. Manuel Ortiz
- 13. AB 2449 DISCLOSURES
Remote participation by a member of the legislative body for just cause or emergency circumstances
- 14. CHANGES TO THE AGENDA
- 15. COUNCIL MEMBER TRAVEL REPORTS
- 16. COUNCILMEMBER COMMENTS
- 17. INTRODUCTION OF NEW EMPLOYEES/PROMOTIONS
 - A. Introduction of Public Services Office Specialist Eliana Arastu
 - B. Introduction of Irwindale Library Technician Lizette Lizardi
- 18. PROCLAMATIONS / PRESENTATIONS / COMMENDATIONS
 - A. Recognition of Irwindale Citizen of the Year Linda Marez
 - B. Recognition of Irwindale Resident Las Palmas Middle School Students Brooklyn Carr, Autumn Duran, Emma Frymark, Riley Hickman, and Darrick Kelly for exceptional CAASPP performance
 - C. Chamber of Commerce Quarterly Update
- 19. CONSENT CALENDAR

A. Warrants / Demands / Payroll**Department: Finance**

Recommendation: Approve

B. Authorize City Manager to Approve Personnel Investigative Services Expenditures**Department: Human Resources**

Recommendation: The City Council authorize an increase in expenditure authority under the professional services agreement with Susan Woolley, Esq., in an amount not to exceed \$167,500, and authorize the City Manager to approve related expenditures necessary to process the final invoice for services rendered.

C. Adopt a Revised Facility & Open Space Rental Policy for the Dan Diaz Recreation Center, Irwindale Aquatics Center, and Irwindale Parks**Department: Public Services**

Recommendation: **Adopt Resolution No. 2026-10-3721**, entitled "A RESOLUTION OF THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF IRWINDALE RESCINDING RESOLUTION NO. 2024-80-3557 AND ADOPTING A REVISED FACILITY & OPEN SPACE RENTAL POLICY FOR THE DAN DIAZ RECREATION CENTER, IRWINDALE AQUATICS CENTER, AND IRWINDALE PARKS" by title only, with further reading waived. Approve revisions to the Irwindale Recreation's Assumption of Risk, Waiver and Release of Liability form to include the new language prohibiting the use of the Dan Diaz Recreation Center Gymnasium for organized play and group or individual coaching/training during open play times.

D. Designation of Authorized Agents to Act on behalf of the City to Obtain Emergency Financial Assistance**Department: Administration**

Recommendation: **Adopt Resolution No. 2026-13-3724 entitled:** "A RESOLUTION OF THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF IRWINDALE DESIGNATING AUTHORIZED AGENTS TO ACT ON BEHALF OF THE CITY TO OBTAIN STATE AND FEDERAL FINANCIAL ASSISTANCE, AND APPROVE CAL OES FORM 130, 'DESIGNATION OF APPLICANT'S AGENT RESOLUTION FOR NON-STATE AGENCIES'".

E. Waive the Formal Bidding Procedures and Authorize the Issuance of a Purchase Order with Libraria for the Irwindale Public Library Opening Day Book Collection**Department: Library**

Recommendation:

That the City Council of the City of Irwindale **adopt Resolution No. 2026-14-3725** entitled, "A RESOLUTION OF THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF IRWINDALE, CALIFORNIA, WAIVING FORMAL BIDDING PROCEDURES PURSUANT TO IRWINDALE MUNICIPAL CODE SECTION 3.44.080(H), AUTHORIZING THE ISSUANCE OF A PURCHASE ORDER TO LIBRARIA FOR THE CHILDREN, TEEN, AND ADULT OPENING DAY BOOK COLLECTION FOR THE IRWINDALE PUBLIC LIBRARY ".

20. SPONTANEOUS COMMUNICATIONS

This is the time set aside for members of the audience speak on items not on this agenda that are within the City Council's subject matter jurisdiction. State law prohibits any Council discussion or action on such communications unless 1) the Council by majority vote finds that a catastrophe or emergency exists; or 2) the Council by at least four votes finds that the matter (and need for action thereon) arose within the last five days. Since the Council cannot participate (except as stated), it is requested that all such communications be made in writing to be included on the next agenda for full discussion and action

All members of the public are asked to observe the City's Rules of Procedure and Public Meeting Decorum. The City's Rules of Procedure and Public Meeting Decorum can be found on the City's website, and Chapter 2.40 of the Irwindale Municipal Code. You may also contact the City Clerk's Office for copies.

Each speaker will be limited to 3 minutes unless such time limits are extended. If a member of the public wishes to donate their time to another speaker, both persons must be physically present and in attendance of the meeting. The Presiding Officer may, in his or her discretion, extend the 3-minute time limitation for the particular subject for all speakers. Organized groups of persons wishing to address the Council on the same subject should select a spokesperson to represent the group, so as to avoid unnecessary repetition. In no event shall the total amount of speaking time for exceed 6 minutes per person for the subject under discussion.

The Council may regulate a speaker who is speaking too long or out of order, being unduly repetitious, discussing irrelevancies, or extending to items not within its subject matter jurisdiction. Please be reminded that discrimination, abusive use of profanity, unruly disruption, and violent or physically threatening conduct is discouraged. Members of the public shall not disrupt the orderly conduct of the meeting. The Presiding Officer will request that a person cease any disruptive conduct, and if not immediately stopped, will direct the person to be removed from the meeting.

Public Comments will be heard in the following order:

1: In-person attendees

2: Teleconference attendees

3: In-person and teleconference attendees who have not previously provided comments on the matter(s) being discussed by the legislative body

21. NEW BUSINESS

At this time, members of the audience may ask to be heard regarding an item on New Business.

- A. Syserco Energy Solutions- Energy Assessment Review
Department: Administration

Recommendation: Receive, file, and provide direction.

B. Building Plan Check Fee Waiver Request by Saint Cyril of Alexandria Coptic Orthodox Church***Department: Administration***

Recommendation: That the Irwindale City Council discuss the options presented and provide direction to staff regarding the Saint Cyril of Alexandria Coptic Orthodox Church's Building Plan Check Fee Waiver Request:

OPTION 1. Deny Saint Cyril of Alexandria Coptic Orthodox Church building plan check fee waiver request; or

OPTION 2. **Adopt Resolution No. 2026-11-3722** entitled, "A RESOLUTION OF THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF IRWINDALE, FINDING THAT A PUBLIC PURPOSE WOULD BE SERVED BY APPROVING A FEE WAIVER TO SAINT CYRIL OF ALEXANDRIA COPTIC ORTHODOX CHURCH FOR BUILDING PLAN CHECK FEES OF \$15,925.82", or

OPTION 3. Provide alternative direction to staff.

C. 1st Reading of Ordinance No. 815 - Reorganization of the City Council***Department: City Clerk***

Recommendation: **Introduce for first reading Ordinance No. 815** entitled, "AN ORDINANCE OF THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF IRWINDALE AMENDING SECTION 2.04.050 OF THE CITY OF IRWINDALE MUNICIPAL CODE TO UPDATE THE OCCASIONS OF THE CITY COUNCIL REORGANIZATION" reading by title only and waiving further reading thereof.

D. Discussion and Direction on Proposed Invocation Policy***Department: City Clerk***

Recommendation: Review and discuss the proposed Invocation Policy, and provide direction to staff.

E. Mid-Year Financial Review and Adjustments to the FY 2025-2026 Budget***Department: Finance***

Recommendation: It is recommended that the City Council adopt Resolution No. 2026-15-3726 entitled: **"A RESOLUTION OF THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF IRWINDALE APPROVING ADJUSTMENTS TO THE BUDGET AND AUTHORIZING BUDGET AMENDMENT TO THE FY 2025-2026 ADOPTED BUDGET BY APPROPRIATING ADDITIONAL \$424,170 FROM THE GENERAL FUND RESERVE FOR THE PROPOSED MID-YEAR EXPENDITURES."**

22. PUBLIC HEARINGS

At this time, members of the audience may ask to be heard regarding an item on Public Hearings.

A. Public Hearing and 2nd Reading and Adoption of Ordinance No. 817***Department: Engineering***

Recommendation: That the City Council: 1) conduct the duly noticed public hearing; 2) Direct the City Attorney to read the title of **Ordinance No. 817** amending Title 15 of Irwindale Municipal Code by adding Chapter 15.05 – Existing Building Code and adopting by reference the 2026 Los Angeles County Building, Electrical, Plumbing, Mechanical, Residential, Green Building standards and Existing Building, Codes with County and City Amendments, waive further reading and adopt the ordinance on a roll call vote; and 3) direct the Engineering Department to file the adopted ordinance with the City amendments along with the findings and justification with the State Building Standards Commission.

23. CITY MANAGER’S REPORT

24. REQUESTS FOR AGENDA ITEMS BY CITY COUNCIL

If a City Council Member is interested in a task or project, the City Council Member shall request that the item be agendaized in this section.

25. ADJOURN

**SUCCESSOR AGENCY TO THE IRWINDALE COMMUNITY
REDEVELOPMENT AGENCY**

26. AB 2449 DISCLOSURES

Remote participation by a member of the legislative body for just cause or emergency circumstances

27. CONSENT CALENDAR

A. Minutes of the Regular Meeting held December 10, 2025

Department: City Clerk

Recommendation: Approve

28. SPONTANEOUS COMMUNICATIONS

This is the time set aside for members of the audience to speak on items not on this agenda. Spontaneous Communications for the Successor Agency are subject to the same State prohibitions and City guidelines as cited on the City Council agenda.

29. ADJOURN

HOUSING AUTHORITY

30. AB 2449 DISCLOSURES

Remote participation by a member of the legislative body for just cause or emergency circumstances

31. CONSENT CALENDAR

A. Minutes of the Regular Meeting held December 10, 2025

Department: City Clerk

Recommendation: Approve

32. SPONTANEOUS COMMUNICATIONS

This is the time set aside for members of the audience to speak on items not on this agenda.

Spontaneous Communications for the Housing Authority are subject to the same State prohibitions and City guidelines as cited on the City Council agenda.

33. ADJOURN

AFFIDAVIT OF POSTING

I, Laura M. Nieto, Chief Deputy City Clerk, certify that I caused the agenda for the regular meeting of the City Council, Irwindale Successor Agency to the Irwindale Community Redevelopment Agency and Housing Authority, to be held on February 25, 2026, be posted at the City Hall, Library, and Post Office on **February 19, 2026**.



Laura M. Nieto, MMC
Chief Deputy City Clerk

CIUDAD DE IRWINDALE

5050 N. IRWINDALE AVE., IRWINDALE CA 91706 • TELÉFONO: (626) 430-2200



AVISO Y AGENDA PARA LA REUNIÓN ESPECIAL Y REGULAR DE LA AGENCIA SUCESORA DEL AYUNTAMIENTO

DE LA
AGENCIA DE REURBANIZACIÓN COMUNITARIA DE IRWINDALE

AUTORIDAD DE VIVIENDA

25 de febrero de 2026

REUNIÓN EXTRAORDINARIA – 17:00. REUNIÓN ORDINARIA – 18:00

H. MANUEL ORTIZ - Alcalde

ALBERT F. AMBRIZ - Alcalde Pro Tempore

MARK A. BRECEDA - Concejal

LARRY G. BURROLA - Concejal

MANUEL R. GARCIA - Concejal

A través de un seminario web por Zoom: <https://us02web.zoom.us/j/87104592389>

En caso de que no haya una emisión por Zoom disponible, el personal notificará rápidamente al público a través de sus plataformas de redes sociales. La reunión pública se llevará a cabo conforme a la Ley Brown.

Escuchar por teléfono: 1-669-900-6833; ID del seminario web: 871-0459-2389

Comunicaciones Espontáneas: Se anima al público a dirigirse al Ayuntamiento sobre cualquier asunto listado en la agenda o sobre cualquier otro asunto dentro de su jurisdicción. El Ayuntamiento escuchará los comentarios públicos sobre los puntos listados en la agenda durante la discusión del asunto y antes de la votación. El Ayuntamiento escuchará comentarios públicos sobre asuntos que no figuren en la agenda durante el periodo de Comunicaciones Espontáneas.

De acuerdo con las disposiciones de la **Ley Brown**, no se puede tomar ninguna medida sobre un asunto a menos que esté listado en la agenda, o salvo que existan ciertas circunstancias de emergencia o especiales. El Ayuntamiento puede ordenar al personal que investigue y/o programe ciertos asuntos para su consideración en una futura reunión del Ayuntamiento.

Ley de Estadounidenses con Discapacidades: En cumplimiento de la ADA y la sección 54953(g) del Código Gubernamental, el Ayuntamiento ha adoptado una política de adaptaciones razonables para resolver rápidamente las solicitudes de adaptaciones. La política puede consultarse en la página web de la ciudad: <https://www.irwindaleca.gov/DocumentCenter/View/8075/AB-2449-Reasonable-Accommodation-Policy>. Si necesita asistencia especial para participar en una reunión del Ayuntamiento o de la Comisión u otros servicios ofrecidos por esta ciudad, incluyendo una copia electrónica o impresa de la política de adaptaciones razonables de la ciudad, por favor contacte con el Ayuntamiento en el (626) 430-2200. La notificación con al menos 48 horas de antelación a la reunión o a la hora en que se necesiten servicios ayudará al personal de la ciudad a garantizar que se puedan hacer arreglos razonables para facilitar la accesibilidad a la reunión o servicio.

Nota: Los informes del personal están disponibles para su inspección en la oficina del Subsecretario Jefe de la Ciudad, Ayuntamiento, 5050 N. Irwindale Avenue, durante el horario laboral habitual (de 8:00 a.m. a 6:00 p.m., de lunes a jueves).

Remuneración para los miembros de la Junta: La remuneración para los miembros del Ayuntamiento de Irwindale es de 750,16 dólares al mes. De acuerdo con la Sección 54952.3 del Código de Gobierno, los concejales no recibirán ninguna compensación ni asignación adicional por la convocatoria de las reuniones regulares de la Agencia Sucesora de la Agencia de Reurbanización Comunitaria de Irwindale. Los concejales recibirán una compensación adicional de 50 dólares por reunión, que no excederá los 150 dólares mensuales, por convocar las reuniones ordinarias de la Autoridad de Vivienda de Irwindale y una compensación adicional de 300 dólares por reunión por convocar las reuniones ordinarias de la Autoridad de Reclamación de Irwindale.

Código de Ética

Como miembros del Consejo de la Ciudad de Irwindale, nuestro deber fundamental es servir al bien público. Estamos comprometidos con el principio de un gobierno local eficiente y profesional. Seremos ejemplares en obedecer la letra y el espíritu de las leyes locales, estatales y federales y de las políticas municipales que afectan al funcionamiento del gobierno y a nuestra vida privada. Seremos independientes e imparciales en nuestro juicio y acciones.

Trabajaremos por el bien común de la comunidad de la ciudad de Irwindale y no por ningún interés privado o personal. Nos esforzaremos por tratar a todas las personas con respeto y cortesía. Nos comprometeremos a observar los más altos estándares de moralidad e integridad, y a cumplir fielmente con los deberes de nuestro cargo sin importar las consideraciones personales. Nos abstendremos de conductas abusivas, acusaciones personales o ataques verbales al carácter o los motivos de otros.

Nos informaremos sobre asuntos públicos, escucharemos atentamente los debates públicos ante el órgano y nos centraremos en los asuntos que tenemos entre manos. Basaremos nuestras decisiones en el mérito y el fondo de ese negocio. Seremos justos y equitativos en todas las acciones, reclamaciones o transacciones. No utilizaremos nuestra posición oficial para influir en decisiones gubernamentales en las que tengamos un interés financiero o cuando tengamos una relación personal que pueda suponer un conflicto de intereses, o crear la percepción de un conflicto de interés.

No aprovecharemos servicios u oportunidades para beneficio personal en virtud de nuestro cargo público que no estén disponibles para el público en general. Nos abstendremos de aceptar regalos, favores o promesas de beneficio futuro que puedan comprometer nuestra independencia de juicio o acción o dar la apariencia de que lo estamos.

Nos comportaremos de una manera que no traiga descrédito ni vergüenza a la ciudad de Irwindale. Seremos honestos en pensamiento y en hechos tanto en nuestra vida personal como oficial.

La responsabilidad última de cumplir con este Código de Ética recae en el cargo electo individual. Además de cualquier otra sanción prevista por la ley, la violación de este Código de Ética puede utilizarse como base para acciones disciplinarias o censura de un miembro del Consejo.

Estas cosas nos comprometemos a hacer en el interés y los fines para los que se ha establecido nuestro gobierno.

AYUNTAMIENTO DE IRWINDALE



REUNIÓN ESPECIAL**1. LLAMADA AL ORDEN**

- 2. PASE** Concejales: Mark A. Breceda, Larry G. Burrola, Manuel R. García; el alcalde pro
NOMINAL: tempore Albert F. Ambriz; Alcalde H. Manuel Ortiz

3. DIVULGACIONES DE LA LEY LEY 2449

Participación remota de un miembro del órgano legislativo por causa justificada o circunstancias de emergencia

4. COMUNICACIONES ESPONTÁNEAS

Las comunicaciones espontáneas se limitan únicamente a los puntos de la agenda de la reunión extraordinaria.

5. RECESO A SESIÓN CERRADA

- Un. Evaluación del desempeño del empleado público
conforme al Código del Gobierno de California, Sección 54957 Título: Administrador de la Ciudad
- B. Conferencia con Asesor Legal - Inicio previsto
de litigios [Conforme a la Sección 54956.9 (d)(4)] del Código de Gobierno.
- Número de casos: Uno
- C. Conferencia con el Asesor Legal - Litigio Existente
conforme al Código de Gobierno Secciones 54954.5(c), 54956.9(d)(1) Nombre del caso: Luz Aguilar contra la Ciudad de Irwindale Número de caso: 24STCV04897
- D. Conferencia con el negociador laboral
conforme al Código del Gobierno de California Sección 54957.6
Representantes designados de la Agencia: Julian A. Miranda, gerente municipal; Adrian Guerra, asesor legal; Mary Hull, Responsable de Recursos Humanos
- de Organizaciones de Empleados: IPOA
- E. Conferencia con el Negociador de Bienes Raíces
Conforme al Código de Gobierno de California Sección 54956.8
- Propiedad: 16359 Arrow Highway Negociador de la Agencia: Julian A. Miranda, Gerente Municipal
Partes negociadoras: 39 Dalton Financial Ltd. Sociedad En Negociación: Adquisición de Propiedad

6. RECONVOCAR EN SESIÓN ABIERTA
7. INFORME DE LA SESIÓN A PUERTA CERRADA
8. Suspensión

REUNIÓN REGULAR

9. LLAMADA AL ORDEN
10. JURAMENTO A LA BANDERA
11. INVOCACIÓN
12. PASE
NOMINAL: Concejales: Mark A. Breceda, Larry G. Burrola, Manuel R. García; el alcalde pro tempore Albert F. Ambriz; Alcalde H. Manuel Ortiz
13. DIVULGACIONES DE LA LEY LEY 2449
Participación remota de un miembro del órgano legislativo por causa justificada o circunstancias de emergencia
14. CAMBIOS EN LA AGENDA
15. INFORMES DE VIAJE DE LOS MIEMBROS DEL CONCEJO
16. COMENTARIOS DE UN CONCEJAL
17. INTRODUCCIÓN DE NUEVOS EMPLEADOS/PROMOCIONES
Un. Introducción de la Especialista en Oficina de Servicios Públicos Eliana Arastu
B. Introducción de la técnica de la biblioteca de Irwindale, Lizette Lizardi
18. PROCLAMACIONES / PRESENTACIONES / CONDECORACIONES
Un. Reconocimiento a Linda Marez, Ciudadana del Año de Irwindale
B. Reconocimientos a los estudiantes residentes de Irwindale en Las Palmas Middle School Brooklyn Carr, Autumn Duran, Emma Frymark, Riley Hickman y Darrick Kelly por su excepcional actuación en CAASPP
C. Actualización trimestral de la Cámara de Comercio
19. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

Un. Órdenes de garantía / Demandas / Departamento de nóminas
: **Finanzas**

Recomendación: Aprobar

B. Autorizar al Gerente Municipal a Aprobar Gastos de Servicios de Investigación de Personal
Departamento
: **Recursos Humanos**

Recomendación: El Ayuntamiento autoriza un aumento de la autoridad de gasto bajo el acuerdo de servicios profesionales con Susan Woolley, Esq., por una cantidad que no exceda los 167.500 dólares, y autoriza al Gerente Municipal a aprobar los gastos relacionados necesarios para tramitar la factura final por servicios prestados.

C. Adoptar una Política Revisada de Alquiler de Instalaciones y Espacios Abiertos para el Centro Recreativo Dan Díaz, el Centro Acuático de Irwindale y el Departamento de Parques de Irwindale
: **Servicios Públicos**

Recomendación: **Adoptar la Resolución Nº 2026-10-3721**, titulada "RESOLUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE IRWINDALE DE RESCINDIR RESOLUCIÓN Nº 2024-80-3557 Y QUE ADOPTA UNA POLÍTICA REVISADA DE ALQUILER DE INSTALACIONES Y ESPACIOS ABIERTOS PARA EL CENTRO RECREATIVO DAN DÍAZ, EL CENTRO ACUÁTICO DE IRWINDALE Y LOS PARQUES IRWINDALE" solo por título, con exención de lecturas adicionales. Aprobar revisiones al formulario de Asunción de Riesgo, Exención y Liberación de Responsabilidad de Irwindale Recreation para incluir el nuevo texto que prohíbe el uso del Gimnasio Dan Diaz Recreation Center para juegos organizados y entrenamiento/entrenamiento grupal o individual durante los horarios de juego abiertos.

D. Designación de Agentes Autorizados para Actuar en nombre de la Ciudad y así obtener Asistencia Financiera de Emergencia
Departamento de Administración: Administración

Recomendación: **Adoptar la Resolución Nº 2026-13-3724 titulada:** "RESOLUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE IRWINDALE DESIGNANDO AGENTES AUTORIZADOS PARA ACTUAR EN NOMBRE DE LA CIUDAD Y OBTENER ASISTENCIA FINANCIERA ESTATAL Y FEDERAL, Y APROBAR EL FORMULARIO CAL OES 130, 'RESOLUCIÓN DE DESIGNACIÓN DE AGENTES DEL SOLICITANTE PARA AGENCIAS NO ESTATALES'".

E. Renunciar a los procedimientos formales de licitación y autorizar la emisión de una orden de compra con la Biblioteca para la Biblioteca Pública de Irwindale Departamento de Colección de Libros del Día
de Inauguración: Biblioteca

Recomendación:

Que el Ayuntamiento de la Ciudad de Irwindale **adopte la Resolución Nº 2026-14-3725** titulada, "UNA RESOLUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE IRWINDALE, CALIFORNIA, QUE RENUNCIA A LOS PROCEDIMIENTOS FORMALES DE LICITACIÓN CONFORME A LA SECCIÓN

3.44.080(H) DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE IRWINDALE, AUTORIZANDO LA EMISIÓN DE UNA ORDEN DE COMPRA A LIBRARIA PARA LA COLECCIÓN DE LIBROS DEL DÍA DE APERTURA PARA NIÑOS, ADOLESCENTES Y ADULTOS DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE IRWINDALE".

20. COMUNICACIONES ESPONTÁNEAS

Este es el tiempo reservado para que los miembros del público hablen sobre asuntos que no están en esta agenda y que están dentro de la competencia del Ayuntamiento. La ley estatal prohíbe cualquier discusión o acción del Consejo sobre dichas comunicaciones a menos que 1) el Consejo determine por mayoría que existe una catástrofe o emergencia; o 2) que el Consejo, por al menos cuatro votaciones, determine que el asunto (y la necesidad de actuar al respecto) surgió en los últimos cinco días. Dado que el Consejo no puede participar (salvo lo que se indique en el caso), se solicita que todas estas comunicaciones se hagan por escrito para incluirlas en la siguiente agenda y su plena discusión y acción

. Se pide a todos los miembros del público que respeten las Normas de Procedimiento y el Decoro de las Reuniones Públicas de la Ciudad. Las Normas de Procedimiento de la Ciudad y el Decoro en las Reuniones Públicas pueden consultarse en la página web de la Ciudad y en el Capítulo 2.40 del Código Municipal de Irwindale. También puede contactar con la Oficina del Secretario Municipal para obtener copias.

Cada ponente estará limitado a 3 minutos a menos que se amplíen dichos límites de tiempo. Si un miembro del público desea donar su tiempo a otro orador, ambas deben estar físicamente presentes y asistir a la reunión. El Presidente de la Mesa podrá, a su discreción, extender el límite de tiempo de 3 minutos para el tema concreto para todos los oradores. Los grupos organizados de personas que deseen dirigirse al Consejo sobre el mismo tema deben elegir a un portavoz para representar al grupo, con el fin de evitar repeticiones innecesarias. En ningún caso el tiempo total de intervención por persona debe superar los 6 minutos por persona para el tema en cuestión.

El Consejo puede regular a un orador que hable demasiado o fuera de lugar, que sea excesivamente repetitivo, que discuta irrelevancias o que extienda asuntos que no estén dentro de su jurisdicción. Por favor, recuerda que se desaconseja la discriminación, el uso abusivo de palabrotas, la interrupción descontrolada y la conducta violenta o físicamente amenazante. Los ciudadanos no deben interrumpir el orden de la reunión. El Presidente solicitará que una persona cese cualquier conducta disruptiva y, si no se detiene de inmediato, ordenará que la persona sea apartada de la reunión.

Los comentarios públicos se escucharán en el siguiente orden:

1: Asistentes presenciales

2: Asistentes a la teleconferencia

3: Asistentes presenciales y por teleconferencia que no hayan ofrecido comentarios previamente sobre el(los) asunto(s) que está tratando el órgano legislativo

21. NUEVOS NEGOCIOS

En este momento, los miembros del público pueden pedir que se escuchen sobre un tema de Nuevos Negocios.

Un. Syserco Energy Solutions - Departamento de Revisión de Evaluación Energética
: Administración

Recomendación: Recibir, presentar y dar instrucciones.

B. Solicitud de exención de tasas de comprobación de planos de construcción por parte de San Cirilo de Alejandría Departamento de la Iglesia Copta Ortodoxa
: Administración

Recomendación: Que el Ayuntamiento de Irwindale discuta las opciones presentadas y proporcione orientación al personal respecto a la solicitud de exención de la tasa de inspección del plano de construcción de la Iglesia Ortodoxa Copta de San Cirilo de Alejandría:

OPCIÓN 1. Negar la solicitud de exención de cuotas de la iglesia ortodoxa copta de San Cirilo de Alejandría; o

OPCIÓN 2. **Adoptar la Resolución N° 2026-11-3722** titulada, "UNA RESOLUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE IRWINDALE, QUE DETERMINA QUE SE CUMPLIRÍA UN PROPÓSITO PÚBLICO APROBANDO UNA EXENCIÓN DE TASAS PARA LA IGLESIA COPTA ORTODOXA DE SAN CIRILO DE ALEJANDRÍA POR TASAS DE REVISIÓN DE PLANOS DE CONSTRUCCIÓN DE \$15,925,82", o

OPCIÓN 3. Proporciona una dirección alternativa al personal.

C. 1ª Lectura de la Ordenanza n° 815 - Reorganización del Departamento del Ayuntamiento
: Secretario Municipal

Recomendación: **Presentar para primera lectura la Ordenanza n° 815** titulada "UNA ORDENANZA DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE IRWINDALE QUE MODIFICA LA SECCIÓN 2.04.050 DEL CÓDIGO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE IRWINDALE PARA ACTUALIZAR LOS MOTIVOS DE LA REORGANIZACIÓN DEL AYUNTAMIENTO" leyéndose solo por título y renunciando a su lectura adicional.

D. Discusión y orientación sobre la propuesta
de invocación Departamento de Política: Secretario Municipal

Recomendación: Revisar y debatir la propuesta de Política de Invocación y proporcionar instrucciones al personal.

E. Revisión Financiera a mitad de año y ajustes al Departamento Presupuestario del Año Fiscal 2025-2026
: Finanzas

Recomendación: Se recomienda que el Ayuntamiento adopte la Resolución N° 2026-15-3726 titulada: "**UNA RESOLUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE IRWINDALE APROBANDO AJUSTES AL PRESUPUESTO Y AUTORIZANDO LA ENMIENDA PRESUPUESTARIA AL PRESUPUESTO ADOPTADO PARA EL AÑO FISCAL 2025-2026 MEDIANTE LA ASIGNACIÓN ADICIONAL DE 424.170 DÓLARES DE LA RESERVA DEL FONDO GENERAL PARA LOS GASTOS PROPUESTOS A MITAD DE AÑO.**"

22. AUDIENCIAS PÚBLICAS

En este momento, los miembros del público pueden solicitar ser escuchados respecto a un tema relacionado con las Audiencias Públicas.

Un. Audiencia pública y segunda lectura y adopción de la Ordenanza n° 817

Departamento de Ingeniería

Recomendación: Que el Ayuntamiento: 1) lleve a cabo la audiencia pública debidamente notificada; 2) Ordenar al Fiscal de la Ciudad que lea el título de **la Ordenanza n° 817** que modifica el Título 15 del Código Municipal de Irwindale añadiendo el Capítulo 15.05 – Código de Edificación Existente y adoptando por referencia los estándares de Edificación, Electricidad, Fontanería, Mecánica, Residencial, Construcción Ecológica y Códigos de Edificios Existentes del Condado de Los Ángeles de 2026 y Enmiendas del Condado y Ciudad Existentes, renunciar a lecturas adicionales y adoptar la ordenanza en votación nominal; y 3) ordenar al Departamento de Ingeniería que presente el la ordenanza adoptada junto con las enmiendas de la ciudad junto con los hallazgos y justificaciones ante la Comisión Estatal de Normas de Construcción.

23. INFORME DEL GERENTE MUNICIPAL

24. SOLICITUDES DE PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO

Si un concejal está interesado en una tarea o proyecto, deberá solicitar que el punto sea agendizado en esta sección.

25. Levante la sesión

AGENCIA SUCESORA DE LA AGENCIA DE REURBANIZACIÓN COMUNITARIA DE IRWINDALE

26. DIVULGACIONES DE LA LEY LEY 2449

Participación remota de un miembro del órgano legislativo por causa justificada o circunstancias de emergencia

27. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

Un. Acta de la reunión ordinaria celebrada el 10 de diciembre de 2025

Departamento: Secretario Municipal

Recomendación: Aprobar

28. COMUNICACIONES ESPONTÁNEAS

Este es el tiempo reservado para que los miembros del público hablen sobre asuntos que no están en esta agenda. Las comunicaciones espontáneas para la Agencia Sucesora están sujetas a las mismas prohibiciones estatales y directrices municipales que se citan en la agenda del Ayuntamiento.

29. Levante la sesión**AUTORIDAD DE VIVIENDA****30. DIVULGACIONES DE LA LEY LEY 2449**

Participación remota de un miembro del órgano legislativo por causa justificada o circunstancias de emergencia

31. CALENDARIO DE CONSENTIMIENTO

Un. Acta de la reunión ordinaria celebrada el 10 de diciembre de 2025

Departamento: Secretario Municipal

Recomendación: Aprobar

32. COMUNICACIONES ESPONTÁNEAS

Este es el tiempo reservado para que los miembros del público hablen sobre asuntos que no están en esta agenda. Las Comunicaciones Espontáneas para la Autoridad de Vivienda están sujetas a las mismas prohibiciones estatales y directrices municipales que se citan en la agenda del Ayuntamiento.

33. Levante la sesión**DECLARACIÓN JURADA DE PUBLICACIÓN**

Yo, Laura M. Nieto, Subsecretaria Adjunta Jefe de la Ciudad, certifico que organicé que la agenda de la reunión ordinaria del Ayuntamiento, Agencia Sucesora de Irwindale de la Agencia de Reurbanización Comunitaria de Irwindale y la Autoridad de Vivienda, que se celebrará el 25 de febrero de 2026, se publique en el Ayuntamiento, la Biblioteca y la Oficina de Correos el **19 de febrero de 2026**.



Laura M. Nieto, MMCCuyp secretario adjunto de la ciudad